ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАТАК
гр. Батак, пл. „Освобождение” №5 e-mail: obs_batak@abv.bg
Тел/факс:03553/2338

Р Е Ш Е Н И Е № 39

от 31.01.2024 г. взето с протокол № 4

Относно: Продажба на Поземлен имот с идентификатор 02837.503.475 /нула две хиляди осемстотин тридесет и седем арабско точка петстотин и три арабско точка четиристотин седемдесет и пет арабско/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-42/06.07.2010г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.02.2022г., целият с площ от 157.00 кв.м. /сто петдесет и седем квадратни метра/, с адрес на поземления имот: гр. Батак, „Язовир Батак”– Зона „А”, община Батак, област Пазарджик, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 202 /двеста и две арабско/, квартал: 26 /двадесет и шест арабско/, парцел: II/две римско/- частна общинска собственост, съгласно АОС № 1475/04.12.2023г., вписан в Служба по вписванията – гр. Пещера като Акт № 21 т.9, дв. вх. №2328 от 13.12.2023г. чрез публичен търг с явно наддаване.

Мотиви: Проявен е интерес към долуописания имот, което е предпоставка за финансова инвестиция в маломерен общински недвижим имот – частна общинска собственост.

Общински съвет – Батак след като изслуша предложението на Кмета на Община Батак и на основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.1 от ЗОС, чл.36 ал.1 и чл.50 т.3 от Наредбата по чл. 8 ал.2 от ЗОС чрез поименно гласуване

Р Е Ш И:

1. Да се извърши процедура по продажба на Поземлен имот с идентификатор 02837.503.475 /нула две хиляди осемстотин тридесет и седем арабско точка петстотин и три арабско точка четиристотин седемдесет и пет арабско/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-42/06.07.2010г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.02.2022г.,

целият с площ от 157.00 кв.м. /сто петдесет и седем квадратни метра/, с адрес на поземления имот: гр. Батак, „Язовир Батак”– Зона „А”, община Батак, област Пазарджик, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 202 /двеста и две арабско/, квартал: 26 /двадесет и шест арабско/, парцел: II/две римско/, при съседи на имота: 02837.503.1388; 02837.503.9570; 02837.503.9551; 02837.503.1462.

Имота е частна общинска собственост, съгласно АОС № 1475/04.12.2023г., вписан в Служба по вписванията – гр. Пещера като Акт № 21 т.9, дв. вх. №2328 от 13.12.2023г.

2. Продажбата да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване с начална тръжна цена 5 495.00 лв. /пет хиляди четиристотин деветдесет и пет лева/, при данъчна оценка на имота в размер на 891.10 лв. /осемстотин деветдесет и един лева десет стотинки/.

3. Възлага на Кмета на Общината да предприеме необходимата процедура по изпълнение на решението.

Общ брой общински съветници	**13**
Присъстващи	**13**
Гласували	**13**
„За“	**13**
„Против“	**0**
„Въздаржали се“	**0**
„Не гласували“	**0**

Председател на ОбС Батак
Димитър Балабанов……

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БАТАК
гр. Батак, пл. „Освобождение” №5 e-mail: obs_batak@abv.bg
Тел/факс:03553/2338

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ
На основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА

По точка 14 от дневния ред от редовното заседание на ОбС – Батак, проведено на 31.01.2024 г.

Относно: Продажба на Поземлен имот с идентификатор 02837.503.475 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-42/06.07.2010г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.02.2022г., целият с площ от 157.00 кв.м., с адрес на поземления имот: гр. Батак, „Язовир Батак”– Зона „А”, община Батак, област Пазарджик, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 202 /двеста и две арабско/, квартал: 26 /двадесет и шест арабско/, парцел: II/две римско/- частна общинска собственост, съгласно АОС № 1475/04.12.2023г., вписан в Служба по вписванията – гр. Пещера като Акт № 21 т.9, дв. вх. №2328 от 13.12.2023г. чрез публичен търг с явно наддаване.

Име, презиме и фамилия	**Точка №14 от Дневния ред**		
	„За“	**„Против“**	**„Въздържал се“**
1. Айдън Исмаил Байрам	X		
2. Бахар Мухамер Алил	X		
3. Димитър Ангелов Балабанов	X		
4. Екатерина Петрова Кормушева	X		
5. Иванка Георгиева Балинова	X		
6. Илиян Ангелов Ненов	X		
7. Исмие Мехмед Саатчъ	X		
8. Кемал Абидин Шериф	X		
9. Мария Любомирова Гагова	X		
10. Петър Борисов Белокапов	X		
11. Петър Иванов Коларов	X		
12. Теодора Борисова Пейчинова	X		
13. Хилми Османов Онбашиев	X		
Общо:13	13		

Прие се Решение № 39, което се прилага към Протокола

Дата: 31.01. 2024г.

Председател на ОбС Батак
Димитър Балабанов…….